

Årsredovisning

för

Sköna Hus Försäljnings AB

556689-8960

Räkenskapsåret

2019-05-01 - 2020-04-30

Styrelsen och verkställande direktören för Sköna Hus Försäljnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2019-05-01 - 2020-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver försäljning av prefabricerade byggsatser. Bolaget har ingen egen tillverkning och har agenter som sköter stor del av försäljningen, därav den effektiva och flexibla organisationen.

Företaget har sitt säte i Svenljunga.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vi har särskilt beaktat hur effekterna av covid-19 utbrottet kan komma att påverka bolagets framtida utveckling. Vi bedömer att påverkan på bolaget är begränsad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2019/20	2018/19	2017/18	2016/17
Nettoomsättning	39 104	5 900	66 360	87 393
Resultat efter finansiella poster	1 900	-219	1 643	5 499
Soliditet (%)	21,1	44,2	42,3	19,8

Eftersom omsättningen redovisas succesivt i takt med leverans så kan det bli stora skillnader i omsättning beroende på hur långt man kommit i de pågående projekten just det året. Föregående år befann man sig i uppstarten av några större projekt som blivit levererade under detta räkenskapsår och därmed gör att omsättningen är så mycket högre jämfört med förra året.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 059 496	71 126	4 230 622
Balanseras i ny räkning		71 126	-71 126	0
Utdelning		-4 000 000		-4 000 000
Årets resultat			2 500 555	2 500 555
Belopp vid årets utgång	100 000	130 622	2 500 555	2 731 177

18

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	130 621
årets vinst	2 500 555
	2 631 176

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 600 kronor per aktie)	2 600 000
i ny räkning överföres	31 176
	2 631 176

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2019-05-01 -2020-04-30	2018-05-01 -2019-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		39 103 732	5 900 449
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		39 103 732	5 900 449
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-31 683 733	-2 711 223
Övriga externa kostnader		-3 271 182	-1 136 408
Personalkostnader	4	-2 147 684	-2 169 391
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-100 000	-100 000
Summa rörelsekostnader		-37 202 599	-6 117 022
Rörelseresultat		1 901 133	-216 573
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		426	4 197
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 056	-6 584
Summa finansiella poster		-1 630	-2 387
Resultat efter finansiella poster		1 899 503	-218 960
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		0	214 454
Förändringar av periodiseringsfonder		1 293 000	103 112
Summa bokslutsdispositioner		1 293 000	317 566
Resultat före skatt		3 192 503	98 606
Skatter			
Skatt på årets resultat		-691 948	-27 480
Årets resultat		2 500 555	71 126

Balansräkning	Not	2020-04-30	2019-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader	5	100 000	200 000
Inventarier, verktyg och installationer	6	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		100 000	200 000
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	124 937	124 937
Summa finansiella anläggningstillgångar		124 937	124 937
Summa anläggningstillgångar		224 937	324 937
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		4 329 606	36 788
Fordringar hos koncernföretag		0	1 665 032
Övriga fordringar		2 055 639	2 424 956
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		56 117	71 190
Summa kortfristiga fordringar		6 441 362	4 197 966
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		6 278 740	7 341 505
Summa kassa och bank		6 278 740	7 341 505
Summa omsättningstillgångar		12 720 102	11 539 471
SUMMA TILLGÅNGAR		12 945 039	11 864 408

18

Balansräkning

Not

2020-04-30

2019-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

130 621

4 059 496

Årets resultat

2 500 555

71 126

Summa fritt eget kapital

2 631 176

4 130 622

Summa eget kapital

2 731 176

4 230 622

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

1 293 000

Summa obeskattade reserver

0

1 293 000

Avsättningar

Övriga avsättningar

225 021

361 300

Summa avsättningar

225 021

361 300

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 336 553

0

Summa långfristiga skulder

2 336 553

0

Kortfristiga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

3 511 072

2 263 619

Leverantörsskulder

3 530 343

2 126 003

Skulder till koncernföretag

10 000

310 000

Övriga skulder

60 072

86 594

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

540 802

1 193 270

Summa kortfristiga skulder

7 652 289

5 979 486

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 945 039

11 864 408

✶

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

För tjänsteuppdrag på löpande räkning redovisas inkomsten som är hänförlig till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

För tjänsteuppdrag till fast pris redovisas de inkomster och utgifter som är hänförliga till ett utfört tjänsteuppdrag som intäkt respektive kostnad i förhållande till uppdragets färdigställandegrad på balansdagen (successiv vinstavräkning). Bolaget tillämpar successiv vinstavräkning för alla uppdrag med fast pris som är färdigställda till mer än 70 %. Ett uppdrags färdigställandegrad bestäms genom att nedlagda utgifter på balansdagen jämförs med beräknade totala utgifter. I de fall utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, redovisas intäkter endast i den utsträckning som motsvaras av de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. En befarad förlust på ett uppdrag redovisas omgående som kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader (Visningshus)	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2020-04-30	2019-04-30
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Pantsatta bankmedel	1 144 779	1 144 779
	2 144 779	2 144 779

Not 3 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Sköna Hus Holding AB med organisationsnummer 556735-7750 med säte i Falkenberg.

Not 4 Medelantalet anställda

	2019-05-01 -2020-04-30	2018-05-01 -2019-04-30
Medelantalet anställda	4	4

Not 5 Byggnader och mark

	2020-04-30	2019-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 671 135	1 671 135
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 671 135	1 671 135
Ingående avskrivningar	-1 471 135	-1 371 135
Årets avskrivningar	-100 000	-100 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 571 135	-1 471 135
Utgående redovisat värde	100 000	200 000

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2020-04-30	2019-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 004 237	1 004 237
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 004 237	1 004 237
Ingående avskrivningar	-1 004 237	-1 004 237
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 004 237	-1 004 237
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2020-04-30	2019-04-30
Ingående anskaffningsvärden	580 000	580 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	580 000	580 000
Ingående nedskrivningar	-455 063	-455 063
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-455 063	-455 063
Utgående redovisat värde	124 937	124 937

Svenljunga 2020-10-26



Ulrik von Schedvin
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats 2020-10-26



Viktoria Larsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sköna Hus Försäljnings AB, org.nr 556689-8960

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sköna Hus Försäljnings AB för räkenskapsåret 1 maj 2019 till 30 april 2020.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sköna Hus Försäljnings ABs finansiella ställning per den 30 april 2020 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Sköna Hus Försäljnings AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sköna Hus Försäljnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Sköna Hus Försäljnings AB för räkenskapsåret 1 maj 2019 till 30 april 2020 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Sköna Hus Försäljnings AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Halmstad den 26 oktober 2020



Viktoria Larsson
Auktoriserad revisor

Årsredovisning

för

Sköna Hus Försäljnings AB

556689-8960

Räkenskapsåret

2019-05-01 - 2020-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sköna Hus Försäljnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

2020-10-26

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Svenljunga 2020-10-26



Ulrik von Schedvin